

DEVIZ GENERAL ESTIMATIV

Obiectiv: „Lucrari de amenajare parc”, comuna Răcășdia

Beneficiar: Primăria Răcășdia

Proiectant: S.C. ELITA ARCHITECTURE S.R.L.

In mii lei / mii € la cursul 4,8 euro

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA		TVA	Valoare inclusiv TVA	
		mii lei	mii €	mii lei	mii lei	mii €
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL I Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1 1	Obtinerea terenului	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1 2	Amenajarea terenului	120,000	25,000	22,800	142,800	29,750
1 3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la situatia initiala	0,500	0,104	0,095	0,595	0,124
	TOTAL capitol I	120,500	25,104	22,895	143,395	29,874
CAPITOLUL II Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
2 1 1	Alimentare cu apa	5,000	1,042	0,950	5,950	1,240
2 1 2	Canalizare menajeră	5,000	1,042	0,950	5,950	1,240
2 1 3	Branșament electric	5,000	1,042	0,950	5,950	1,240
2 1 4	Iluminat exterior	35,000	7,292	6,650	41,650	8,677
2 1 5	CCTV	5,000	1,042	0,950	5,950	1,240
2 1 6	Colectare ape pluviale	7,000	1,458	1,330	8,330	1,735
2 2	Montaj utilaje	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2 3	Racord drum	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	TOTAL capitol II	62,000	12,917	11,780	73,780	15,371
CAPITOLUL III Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3 1	Studii de teren (geo+ topo)	2,000	0,417	0,380	2,380	0,496
3 2	Taxe pentru obtinerea de avize acorduri si autorizatii	1,000	0,208	0,190	1,190	0,248
3 3	Proiectare si inginerie	10,000	2,083	1,900	11,900	2,479
3 4	Organizarea procedurilor de achizitie	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3 5	Consultanța	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3 5	Asistenta tehnica de șantier	2,000	0,417	0,380	2,380	0,496
	TOTAL capitol III	15,000	3,125	2,850	17,850	3,719
CAPITOLUL IV Cheltuieli pentru investitia de baza						
4 1	Construcții și instalații					
4 1 1	Imprejmuire	15,000	3,125	3,000	18,000	3,750
4.1.1.	Cai de circulație auto+ pietonale	130,000	27,083	24,700	154,700	32,229
4.1.2.	Construcții structură+arhitectură	10,000	2,083	1,900	11,900	2,479
4 1 3	Instalații speciale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.4.	Instalații termice, sanitare, electrice, climatizare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.2	Montaj utilaje	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.3.	Utilaje si echipamente cu montaj	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.4.	Utilaje si echipamente fără montaj	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotari	120,000	25,000	22,800	142,800	29,750
4.6	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	TOTAL capitol IV	275,000	54,167	52,250	309,400	64,458
CAPITOLUL V Alte cheltuieli						
5 1	Organizare de santier	3,000	0,625	0,570	3,570	0,744
	5.1.1. Lucrari de constructii	2,000	0,417	0,380	2,380	0,496
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	1,000	0,208	0,190	1,190	0,248
5 2	Comisioane, cote, taxe (-ISC 0,6% din C+M+I)	2,745	0,572	0,522	3,267	0,681
5 3	Costul creditului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5 3	Cheltuieli diverse si neprevazute 2% din C+M+I	4,575	0,953	0,869	5,444	1,134
	TOTAL capitol V	10,320	2,150	1,961	12,281	2,559
CAPITOLUL VI Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar						
6 1	Pregatirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6 2	Probe tehnologice si teste	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.3.	Publicitate pentru implementarea proiectului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.4.	Cheltuieli de audit	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	TOTAL capitol VI	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL GENERAL		482,820	97,463	91,736	574,556	115,980
d.c. C + M		457,500	67,604	61,655	519,155	105,950

TITULARUL INVESTITIEI

Primaria Răcășdia

Șef proiect

arh. Apateanu Alvina

